附件1

|  |
| --- |
| 前期物业服务期间小区共有收益收支公示表（样表）（2025年01月01日-2025年06月30日） |
|
| \*\*\* 小区 单位:元 |
| 本期收入 | 1、停车费收入：2、广告费收入：3、公共区域设摊场地租金：4、公共配套房屋设施收入：5、通信设备用房租金和维护费等：6、赔偿或残值处理收入：7、共有收益利息；8、其它收入：小计： |
|
|
|
| 本期管理成本 | 1、税费：2、能耗等其它成本（按合同约定）：小计： |
| 本期收益 | 合计： |
| 本期共有收益账户支出 | 支出:1、补充专项维修资金：2、补贴物业服务费：3、4、（以上支出根据临时管理规约、前期物业服务合同约定或者经业主共同决定） |
| 入账金额 | 合计： |
| 共有收益账户总额 | 合计： |
| \*\*\*\*物业服务企业（盖章） 打印日期：2025年\*\*月\*\*日 |